

FUTURA



UNIONE EUROPEA
NEXT GENERATION EU



Ministero dell'Istruzione



italiadomani
PACI INNOVATIVE DI PROSPETTIVE

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Comunedì
Mosciano Sant'Angelo

COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Area Tecnica - Lavori Pubblici

Area Tecnica - Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 175 del 14/06/2023 R.Uff.

iscritta nel REGISTRO GENERALE il 15/06/2023 al n. 453

OGGETTO: LAVORI IDENTIFICATI COME “REALIZZAZIONE DI NUOVA MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI MOSCIANO SANT'ANGELO”.

PNRR M4C1I1.2

CUP G25E22000180006 CIG 9850835E31.

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che i lavori in oggetto sono inseriti nell'annualità 2023 del Programma Triennale OO.PP. 2023/2025, approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 29.05.2023;
- che con deliberazione di G.C. n. 83 del 09.06.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, comportante una spesa complessiva di € 1.321.082,47 di cui € 914.896,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 33.230,22 per oneri afferenti la sicurezza, non soggetti a ribasso, ed € 372.956,05 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e dato atto che l'opera è finanziata per € 924.574,2 **[69,986%]** mediante Fondi Stat./Reg./ecc. (linea di finanziamento PNRR M4C1I1.2 – tipologia copertura finanziaria COMUNITARIA) e per € 396.508,27 mediante mutuo a carico del Comune **[30,014%]**;
- che, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'appalto non è stato suddiviso in lotti per ragioni di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa;

Dato atto che alla copertura della suddetta spesa per i lavori si potrà provvedere per € 840.522,00 con le somme già impegnate sul Cap. 8759 R.P. 2022 piano dei conti 2.02.01.09.011, per € 84.052,20 con le somme da impegnare sul Cap. 8759/1 piano dei conti 2.02.01.09.011 e per € 396.508,27 con le somme da impegnare sul Cap. 8759 piano dei conti 2.02.01.09.011, entrambi dell'annualità 2023 del bilancio previsionale 2023/2025;

Ritenuto:

- che il fine che si intende perseguire con il contratto di esecuzione è quello di realizzare l'opera

in oggetto;

- che il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione dei lavori in oggetto;
- che il contratto sarà stipulato a corpo, in riferimento all'art. 3 comma 1 lett. dddd) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 e s.m.i. (c.d. "Semplificazioni"), si seguirà la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del medesimo decreto previa consultazione, ove esistenti, di almeno **cinque operatori economici**, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- che il contratto sarà stipulato secondo le forme di cui all'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Vista:

- la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni Le Terre del Sole n. 30 del 15.07.2022 con cui è stato avviato il procedimento per costituire la C.U.C. di cui all'art. 37 commi 3 e 4 del D.Lgs 50/2016 per la gestione in forma associata delle procedure di aggiudicazione di lavori pubblici, servizi e forniture, disciplinati dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i. finanziati in tutto o in parte con risorse P.N.R.R. presso l'Unione dei Comuni Le Terre del Sole secondo il modello della delega di funzioni/servizi a favore dell'Unione dei Comuni, che opera il luogo e per conto degli Enti deleganti ed approvato, a tal uopo, lo schema di convenzione per la istituzione di un'unica centrale di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

Considerato che ricorrono le circostanze affinché la stazione appaltante proceda all'affidamento dei lavori mediante l'Unione dei Comuni Le Terre del Sole costituita e qualificata come centrale di committenza, ai sensi dell'art. 37 comma 4, lett. b), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. poiché non vale la sospensione dello stesso comma fino al 30.06.2023 in quanto trattasi di intervento finanziato con risorse P.N.R.R.;

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., si seguirà il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- *delle Linee Guida ANAC N. 4, la cui revisione, a seguito delle modifiche introdotte dal D.Lgs 56/2017, è stata approvata con delibera ANAC n. 206 del 1° marzo 2018;*
- *dell'applicazione del principio di rotazione ai sensi dei paragrafi 3.6 e 3.7 delle Linee Guida ANAC N. 4;*
- *che l'intervento del caso non è un servizio presente nella piattaforma Consip;*

Evidenziato che:

- 1) la procedura di gara sarà espletata dall'Unione dei Comuni Le Terre del Sole sulla piattaforma telematica;
- 2) le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
- 3) la documentazione di gara a disposizione dei concorrenti che, contestualmente, con la presente si approva, predisposta dalla Stazione Appaltante e manlevando la Unione dei Comuni Le Terre del Sole da ogni eventuale responsabilità riguardante la stessa, nello specifico è costituita da:
 - Indagine di mercato:

- Avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- Manifestazione di interesse;
- Gara:
 - Lettera di invito e Disciplinare di Gara;
 - Schema domanda di partecipazione;
 - Schema lettera di impegno fornitore materiali;
 - Schema lettera di impegno gestore impianto recupero/trattamento/smaltimento rifiuti derivanti da costruzione e/o demolizione;
 - Schema dichiarazione di presa visione dei luoghi;
 - Schema dichiarazione di offerta;
- Commissione di gara:
 - Avviso per costituzione Commissione;
 - Manifestazione di interesse;
 - Nota di trasmissione avviso agli Ordini professionali;
 - Avviso di sorteggio;
 - Verbale di sorteggio;
 - Richiesta documenti a candidati a Commissione;
 - Dichiarazione di non incompatibilità candidati a Commissione;
 - Schema determinazione di nomina Commissione;
 - Nota di trasmissione al Comune della determinazione di nomina Commissione;
 - Nota di richiesta valutazione offerte ai Commissari;

4) le spese di pubblicazione obbligatorie saranno anticipate dalla Centrale Unica di Committenza ed esse saranno rimborsate dall'aggiudicatario alla stessa, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 (*nel caso non sono previste spese di pubblicazione*);

Visto l'art. 1 comma 3 del D.L. 32/2019 che prevede che fino al 30.06.2023 si applica anche ai settori ordinari la norma prevista dall'articolo 133 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per i settori speciali (c.d. "inversione procedimentale");

Visti gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Visto il Decreto Sindacale N. 4 del 15.07.2022 di nomina dell'Ing. Angelo DI GENNARO quale Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici;

Vista la deliberazione di G.C. n. 55 del 15.06.2022 di approvazione del P.E.G. nella quale è indicato che il Cap. 8759 piano dei conti 2.02.01.09.011 è assegnato alla gestione dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici;

Verificata la compatibilità del procedimento in oggetto rispetto alle disposizioni del P.T.P.C.T. 2022/2024;

Verificata l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

IL FUNZIONARIO

Verificato:

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- il rispetto della tempistica prevista dalla legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità alle leggi, statuto e regolamenti;

esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto

DETERMINA

- per i lavori identificati come “Realizzazione di nuova mensa a servizio della scuola secondaria di primo grado di Mosciano Sant’Angelo”:
- 1) di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di lavori al fine di realizzare l’opera in oggetto;
- 2) di dare atto che alla copertura della suddetta spesa per i lavori si potrà provvedere per € 840.522,00 con le somme già impegnate sul Cap. 8759 R.P. 2022 piano dei conti 2.02.01.09.011, per € 84.052,20 con le somme da impegnare sul Cap. 8759/1 piano dei conti 2.02.01.09.011 e per € 396.508,27 con le somme da impegnare sul Cap. 8759 piano dei conti 2.02.01.09.011, entrambi dell’annualità 2023 del bilancio previsionale 2023/2025;
- 3) di stabilire che si procederà all’aggiudicazione anche in caso di un’unica offerta valida e che l’amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all’oggetto dell’appalto;
- 4) di approvare la seguente documentazione di gara:
 - Lettera di invito e Disciplinare di Gara;
 - Schema domanda di partecipazione;
 - Schema lettera di impegno fornitore materiali;
 - Schema lettera di impegno gestore impianto recupero/trattamento/smaltimento rifiuti derivanti da costruzione e/o demolizione;
 - Schema dichiarazione di presa visione dei luoghi;
 - Schema dichiarazione di offerta;
- 5) di stabilire i seguenti gli elementi di valutazione ed i corrispondenti pesi:
 - azioni da implementare da parte dell’appaltatore per la riduzione delle polveri in fase di esecuzione (*elemento qualitativo – peso max 30*);
 - azioni da implementare da parte dell’appaltatore per la riduzione dei rumori in fase di esecuzione (*elemento qualitativo – peso max 30*);
 - azioni da implementare da parte dell’appaltatore per la tutela dell’ambiente (*peso max 30*):
 - riduzione dei consumi di energia derivante da fonti tradizionali (*elemento qualitativo – peso max 10*);
 - distanza di approvvigionamento dei principali materiali da costruzione rispetto al cantiere. Dovrà essere predisposta una lista di detti materiali e uno schema di lettera di impegno da produrre, sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui al DPR 445/2000, da parte dei fornitori che ceccheranno i materiali che si impegnano a fornire per le quantità necessarie e senza ritardi affinché le opere previste nel progetto posto a base di gara possano essere ultimate nei termini di contratto. Per completare la lista potranno essere individuati anche più fornitori. In caso di più fornitori per lo stesso Operatore Economico verrà presa in considerazione la distanza maggiore dal cantiere del singolo fornitore, intesa come percorso stradale/autostradale percorribile con autocarro individuato con l’applicazione “Indicazioni stradali” di GoogleMaps e inserendo Via o Piazza e numero civico della partenza e dell’arrivo. Detta distanza sarà considerata in km, arrotondata all’unità superiore quando i metri ulteriori sono maggiori o uguali a 500 metri. Naturalmente, prima dell’aggiudicazione definitiva, tale percorso potrà essere oggetto di opportuna verifica. In caso di modifica senza giustificato motivo del/dei fornitore/i indicato/i dall’aggiudicatario in sede di gara che dovesse comportare una distanza maggiore rispetto a quella per cui è stato assegnato il relativo punteggio, si procederà alla risoluzione del contratto in danno. Verrà assegnato il coefficiente 1 al fornitore sopra indicato più vicino al cantiere e il coefficiente 0 a quello più lontano. Agli altri verrà assegnato il coefficiente per interpolazione lineare. (*elemento quantitativo – peso max 10*);

- distanza di conferimento dei materiali derivanti da costruzione e/o demolizione rispetto al cantiere. Dovrà essere predisposta una lista di detti materiali con i relativi codici EER e uno schema di lettera di impegno da produrre, sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui al DPR 445/2000, da parte dei titolari degli impianti autorizzati al recupero e/o al trattamento e/o allo smaltimento degli stessi che ceccheranno i materiali che si impegnano ad accettare per le relative quantità e senza ritardi affinché le opere previste nel progetto posto a base di gara possano essere ultimate nei termini di contratto. Per completare la lista potranno essere individuati anche più impianti autorizzati. In caso di più impianti per lo stesso Operatore Economico verrà presa in considerazione la distanza maggiore dal cantiere del singolo impianto, intesa come percorso stradale/autostradale percorribile con autocarro individuato con l'applicazione "Indicazioni stradali" di GoogleMaps e inserendo Via o Piazza e numero civico della partenza e dell'arrivo. Detta distanza sarà considerata in km, arrotondata all'unità superiore quando i metri ulteriori sono maggiori o uguali a 500 metri. Naturalmente, prima dell'aggiudicazione definitiva, tale percorso potrà essere oggetto di opportuna verifica. In caso di modifica senza giustificato motivo del/degli impianto/i autorizzato/i indicato/i dall'aggiudicatario in sede di gara che dovesse comportare una distanza maggiore rispetto a quella per cui è stato assegnato il relativo punteggio, si procederà alla risoluzione del contratto in danno. Verrà assegnato il coefficiente 1 al fornitore sopra indicato più vicino al cantiere e il coefficiente 0 a quello più lontano. Agli altri verrà assegnato il coefficiente per interpolazione lineare. (*elemento quantitativo – peso max 10*);
- prezzo (*elemento quantitativo – peso max 10*);

6) di dare atto:

- che non saranno ammesse varianti;
- che non verrà attribuito alcun punteggio per l'offerta di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95 comma 14-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che, al fine di consentire l'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi di valutazione di natura qualitativa, ciascun Operatore Economico dovrà presentare una relazione composta al massimo 4 fogli formato A4 con margini superiore 2,5 e gli altri 2, carattere Arial dimensione 10 e interlinea 1,5 e spaziatura normale con, eventualmente, allegate massimo 4 schede in formato A3 in cui potranno essere inseriti planimetrie, sezioni, schemi grafici con eventuali parti descrittive, cataloghi, foto, ecc., comunque agevolmente leggibili. Per schede o fogli si intendono le facciate;
- che i coefficienti agli elementi di valutazione di natura qualitativa verranno assegnati discrezionalmente dai Commissari di gara ed al concorrente verrà attribuito il coefficiente derivante dalla loro media;
- che si procederà alla riparametrazione dei punteggi relativi agli elementi di natura qualitativa;
- che i criteri motivazionali per l'attribuzione dei coefficienti di natura qualitativa saranno i seguenti:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERIO MOTIVAZIONALE
Insufficiente	0,00	Trattazione insufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o,

		comunque, non appaiono particolarmente significativi.
Sufficiente	da 0,01 a 0,20	Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della stazione appaltante contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici ma comunque relativamente significativi.
Discreto	da 0,21 a 0,40	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della stazione appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi.
Buono	da 0,41 a 0,60	Trattazione esaustiva dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
Distinto	da 0,61 a 0,80	Trattazione completa dei temi richiesti, con ottima rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della stazione appaltante e valida efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
Ottimo	da 0,81 ad 1,00	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della stazione appaltante e alle potenzialità medie delle ditte di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari

		utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. La/e relazione/i illustra/no con efficacia le potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenzia/no le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.
--	--	--

- che saranno ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari;
 - che per l'attribuzione del punteggio relativo all'elemento prezzo si utilizzerà la formula bilineare di cui al p.to IV delle LG ANAC N. 2 con coefficiente $X = 0,80$;
 - che per individuare con un unico parametro numerico l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., si utilizzerà il metodo aggregativo compensatore;
 - che i limiti al subappalto sono indicati nella documentazione di gara;
- 7) *di dare atto che la Stazione Appaltante si avvarrà della c.d "inversione procedimentale" di cui all'art. 133 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e, pertanto, si procederà, in sintesi, prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica, successivamente alla eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta e, infine, alla verifica della documentazione amministrativa solo del primo classificato in graduatoria ovvero, in caso fosse necessario per l'esclusione di quest'ultimo, alla verifica del concorrente successivamente collocatosi in graduatoria e così via;*
 - 8) di dare atto che i requisiti di ordine speciale sono indicati nella Lettera di invito;
 - 9) di dare atto che i costi diretti (€ 410,00 per contributo ANAC, spese di pubblicazione, ecc.) saranno rimborsati dal Comune alla Unione dei Comuni Le Terre del Sole, ai sensi 7 commi 5, 6 e 7 dello schema di convenzione per costituzione della Centrale Unica di Committenza;
 - 10) di impegnarsi a garantire la copertura dei suddetti costi, anche quando la procedura di gara dovesse la procedura dovesse concludersi senza l'individuazione di un aggiudicatario e quindi l'aggiudicatario non provvedesse al rimborso delle spese di pubblicità legale di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 ed ai sensi dell'art. 5 comma 2 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dei lavori di cui trattasi *(nel caso non sono previste spese di pubblicazione)*;
 - 11) di riconoscere alla Centrale Unica di Committenza quota parte degli incentivi secondo quanto stabilito ai sensi dell'art. 4 comma 1, lett. n), dello schema di convenzione per costituzione della Centrale Unica di Committenza, comunque nei limiti di cui al comma 5 dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
 - 12) di trasmettere, ai sensi dell'art. 3 comma 4 e dell'art. 4 comma 1, lett. h), dello schema di convenzione per costituzione della Centrale Unica di Committenza, la presente determinazione, unitamente alla documentazione relativa all'avviso per la manifestazione di interesse, a quella di gara, a quella per la costituzione della Commissione di gara e il progetto esecutivo, alla Unione dei Comuni Le Terre del Sole via PEC all'indirizzo unionecomunileterredelsole@pec.it per il seguito di competenza;
 - 13) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 comma 1 lett. b) del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. e dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e che, a tal fine, il responsabile

della trasmissione dei dati/informazioni/documenti oggetto di pubblicazione per conto del Comune, ai sensi dell'art. 4 comma 1, lett. k), dello schema di convenzione per costituzione della Centrale Unica di Committenza, è il dipendente Dott. Alessio PALMARINI;

- 14) di dare atto, altresì, che è autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza di cui all'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020 (c.d. "Semplificazioni").

Mosciano S.A., li 14/06/2023

**Il Responsabile del Settore
Angelo Di Gennaro**

Visto di regolarità, attestante la relativa copertura finanziaria di cui al D. Lgs del 18 agosto 2000, art. 151, comma 4.

Mosciano S. Angelo, lì 15/06/2023

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Daniele Gaudini**

Visto di regolarità contabile e di riscontro amministrativo contabile e fiscale ai sensi del 4° comma dell'art. 184- comma 4^- del D.Lgs 267/2000.

Mosciano S. Angelo, lì

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Daniele Gaudini**

Si trasmette copia della presente determinazione ai seguenti uffici:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dichiaro che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo On-Line del Comune oggi e vi rimarrà per 15 giorni a decorrere da domani.

Mosciano S. Angelo, lì 16/06/2023

**Istruttore Amministrativo
Valeria Amatucci**